

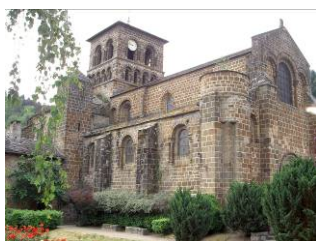
LOCAL VACANT A REPRENDRE A CHAMALIERES SUR LOIRE



DESCRIPTIF DU LOCAL

A vendre ou à louer local de 760m². Situé à Combres le long de la D103, ce local peut être divisé en deux parties : l'une de 400 m² (bureaux de 137,5m², hall d'exposition de 144,25m², dépôt de 258m²) et l'autre de 360m² (dépôt). Possibilité déchargement semi remorque sur quai. Le bâtiment construit en 2000 et agrandi en 2005 est en très bon état.

SITUATION GEOGRAPHIQUE ET ACCESSIBILITE



Chamalières sur Loire, 448 habitants, 522 m d'altitude, à 30 minutes du Puy en Velay et à 1H de St Etienne. Gare SNCF ligne Le Puy-St Etienne



ENVIRONNEMENT

COMMERCES ET SERVICES	LOISIRS, SPORTS, CULTURE
Ecole Ramassage scolaire Assistants maternelles, crèche à 10 kms Médecins à Vorey et Retournac, infirmier, service de portage de repas à domicile Boulangerie, restaurant... Agence postale	Bibliothèque, école de musique intercommunale, terrain de foot, salle polyvalente... A 15 kms, un complexe aquatique avec piscine couverte et sauna, un stand de tir de niveau national à 13 kms... Plus d'infos sur www.cc-emblavez.fr



CONTACT : Elodie THEVENARD – Chargée de mission accueil
Tél : 04 71 03 79 72
e.thevenard@cc-emblavez.fr